



Umgestaltung Ortsdurchfahrt, Abschnitt Mitte

Objektplanung Verkehrsanlagen, Freianlagen,
örtliche Bauüberwachung

Vergabegespräch am 04.03.2026





Kapazitäten und Leistungsfähigkeit

- Darstellung der Projektstruktur, der Aufgabenverteilung im Team und der Schnittstellen
- Verfügbarkeit der Mitarbeiter vor Ort bei Baubetrieb
- Zeitliche Verfügbarkeit und Auslastung der Projektbeteiligten



Fachlicher Wert

- Vorstellung vergleichbarer Projekte oder eines vergleichbaren Projekts
- Vorstellung interessanter Lösungsansätze und Vorgehensweisen aus vergleichbaren Projekten

AGENDA



Dietmar
Ribar

dietmar.ribar@zink-ingenieure.de

0781 99 07 79 16

Abschluss: Dipl.-Ing. (FH)

Standort: Offenburg

Projektleiter

Berufserfahrung:

Seit 35 Jahren Berufserfahrung in Planung, Projektleitung und örtliche Bauüberwachung in den Fachbereichen:

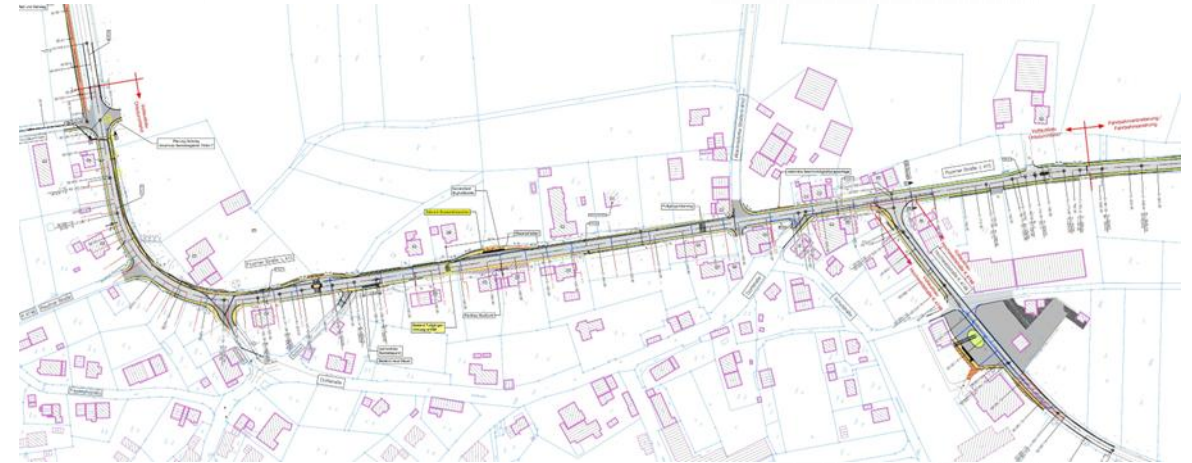
- Erschließungsplanung
- Verkehrsanlagen
- Ingenieurbauwerke
- Siedlungswasserwirtschaft

Projektaufgaben:

Projektsteuerung, Kommunikation mit dem Auftraggeber, Koordination der Schnittstellen, Kosten- und Terminkontrolle, Bauüberwachung

Referenzprojekte Projektleiter

- Ortenberg, Umgestaltung Ortsdurchfahrt
- Alpirsbach, Umgestaltung Ortsdurchfahrt Peterzell
- Fischerbach, Umgestaltung Kirchenumfeld
- Hofstetten, Neugestaltung Dorfmitte
- Hornberg, Wohnfeldumgestaltung Dorfmitte Niederwasser
- Hornberg, Umgestaltung Hauptstraße Stadtmitte





**Aurélie
Clément**

Aurelie.clement@zink-ingenieure.de

0781 99 07 79 13

Abschluss: Dipl.-Ing.

Standort: Offenburg

Stellvertretende Projektleiterin

Berufserfahrung:

Seit 24 Jahren Berufserfahrung in Planung und örtliche Bauüberwachung in den Fachbereichen:

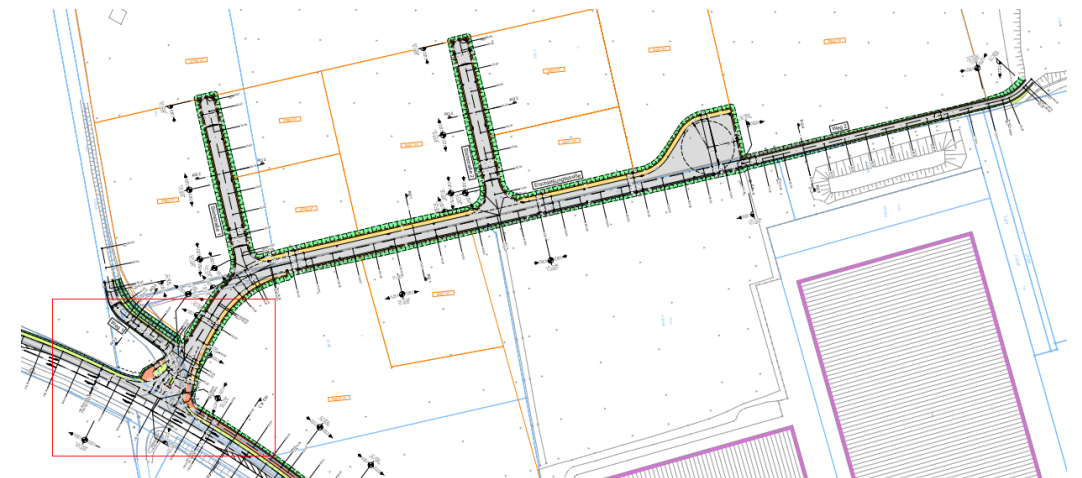
- Erschließungsplanung
- Verkehrsanlagen
- Ingenieurbauwerke
- Siedlungswasserwirtschaft

Projektaufgaben:

Vertretung des Projektleiters

Referenzprojekte Stellvertretender Projektleiter

- Offenburg, Erschließung des Mühlbachareals
- Gengenbach, Erschließung Gewerbepark „Vorderes Kinzigtal“
- Ettenheim, Gewerbegebiet „Süßen Matten“
- Ettenheim, Gewerbegebiet „Wolfsmatten“
- Herbolzheim, Gewerbegebiet Nord
- Steinach, Umgestaltung Ortsdurchfahrt
- Offenburg, Erschließung Canvas+





**Michael
Kaiser**

Michael.kaiser@rs-ingenieure.de

07841 6949 51

Abschluss: Dipl.-Ing.

Standort: Achern

Qualitätssicherung und interne Koordination

Berufserfahrung:

Seit 28 Jahren Berufserfahrung in Planung und örtliche Bauüberwachung in den Fachbereichen:

- Erschließungsplanung
- Verkehrsanlagen
- Siedlungswasserwirtschaft

Projektaufgaben:

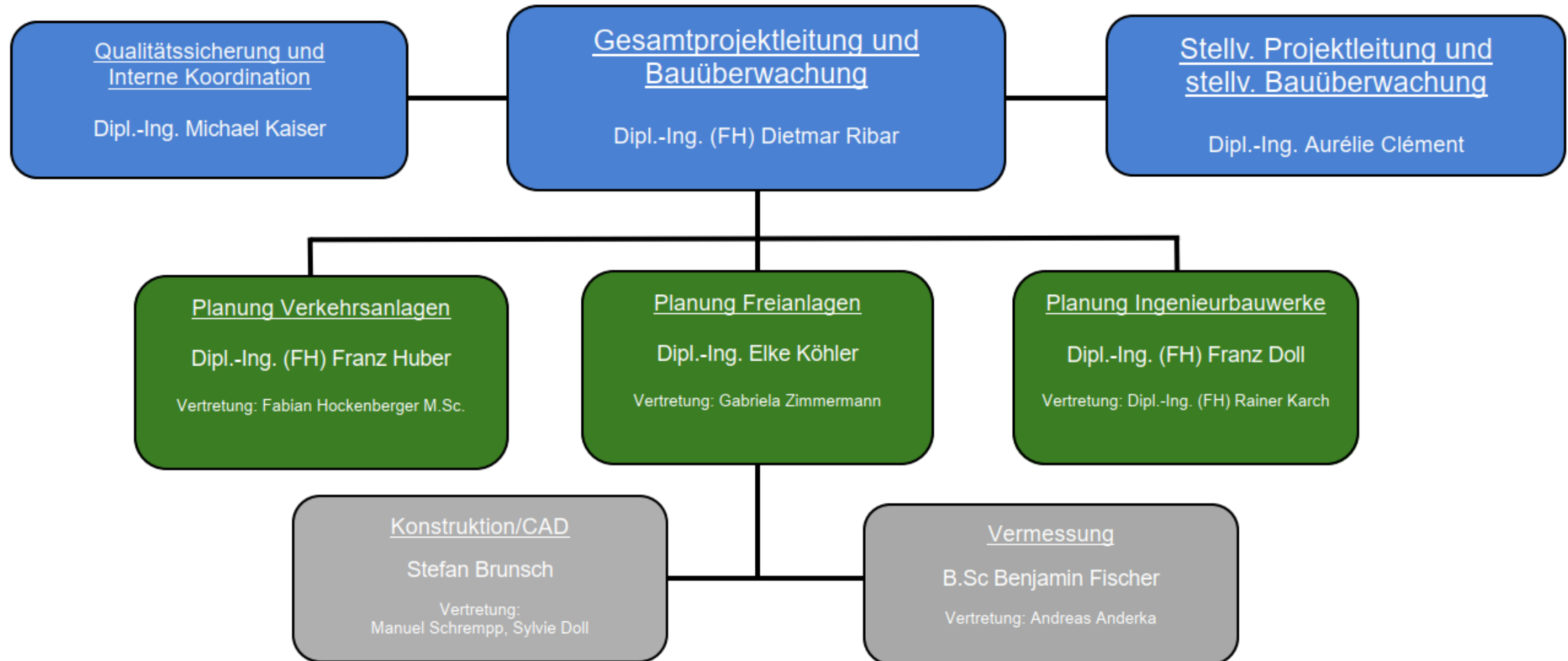
Qualitätssicherung und interne Koordination

Referenzprojekte

- Achern-Oberachern, Umgestaltung der Ortsdurchfahrt
- Neuried-Altenheim, Umgestaltung/Sanierung der Ortsdurchfahrt
- Lahr-Reichenbach, Sanierung der Ortsdurchfahrt
- Rastatt, Umgestaltung der Rauentaler Straße
- Lahr, Umgestaltung Kanadaring
- Baden-Baden, Umgestaltung Hindenburgplatz
- Sasbach, Sanierung der Ortsdurchfahrt
- Haueneberstein, Umgestaltung der Ortsdurchfahrt



Projektstruktur / Organigramm



Planung



Franz Huber

Abschluss: Dipl.-Ing. (FH)
Abteilung: Straßenplanung
Aufgabe: Planung
39 Jahre Berufserfahrung



Fabian Hockenberger

Abschluss: M.Sc.
Abteilung: Straßenplanung
Aufgabe: Planung
8 Jahre Berufserfahrung



Elke Köhler

Abschluss: Dipl.-Ing.
Abteilung: Ingenieurbauwerke /
Freianlagen, Bauleitplanung
Aufgabe: Planung
30 Jahre Berufserfahrung



Franz Doll

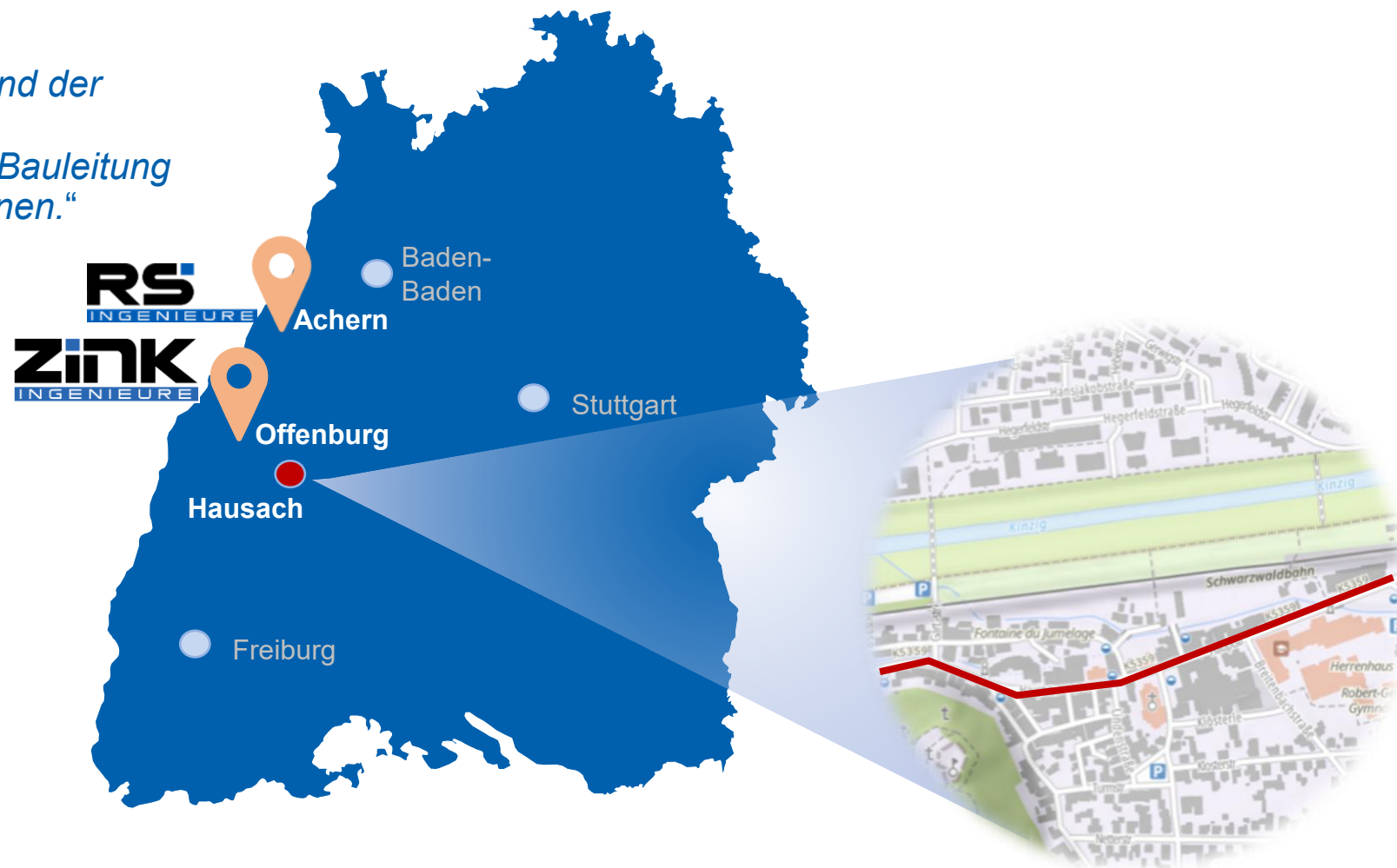
Abschluss: Dipl.-Ing. (FH)
Abteilung: Ingenieurbauwerke /
Abteilungsleitung Brückenbau
Aufgabe: Planung
37 Jahre Berufserfahrung



Verfügbarkeit zur Präsenz des Schlüsselpersonals vor Ort Qualität durch Nähe zum Projekt – Wir sind vor Ort

„Die Qualität ist gesichert, da während der Planung durch die Nähe jederzeit Abstimmungen vor Ort sowie in der Bauleitung bzw. Bauüberwachung erfolgen können.“

Standort	
Offenburg	35 min
Achern	55 min



Schnelle Verfügbarkeit – Kommunikation / Schnittstellen



- Örtliche Nähe mit **kurzen Reaktionszeiten** zu Besprechungen und der Baustelle
- **Videokonferenzsysteme** vorhanden
- Alle Bauleiter mit **Mobiltelefonen** ausgestattet



- **Feste Jour-fixe-Termine** vor Ort
- Projektteam ist regelmäßig präsent



- **Leistungsfähigkeit** im Hinblick auf Zeitplan und Aufgabenstellung
- **Hohe Personalverfügbarkeit** und redundante Besetzung aller Mitarbeiter
- **Erfahrene Mitarbeiter**



Herangehensweise an die Planung

Darstellung des geplanten Kapazitätseinsatzes in den einzelnen Projektphasen zur Sicherstellung des reibungslosen Projektablaufs

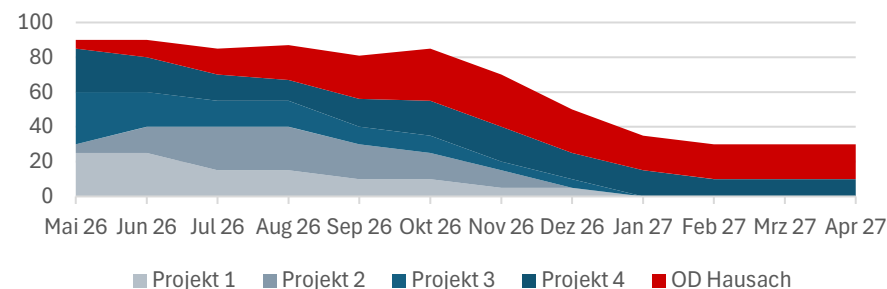
Steuerungsmaßnahmen:

Zusätzlicher
Personaleinsatz

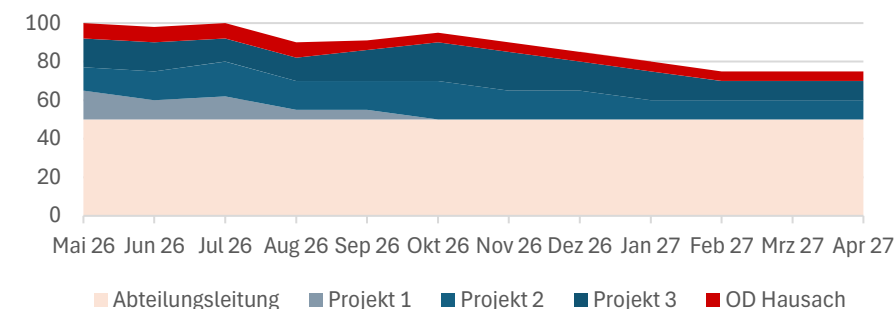
Priorisierung von Aufgaben

Nutzung digitaler Tools

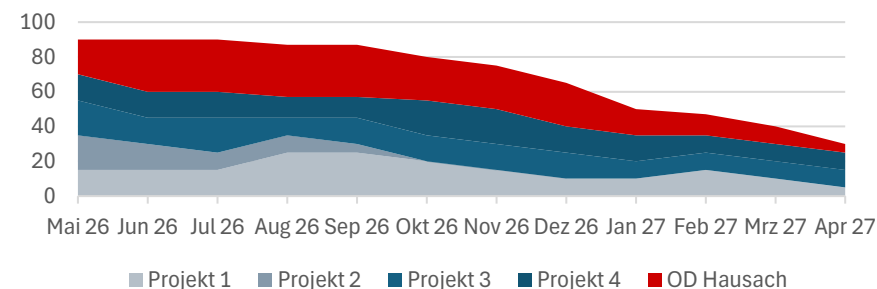
Auslastung Dietmar Ribar



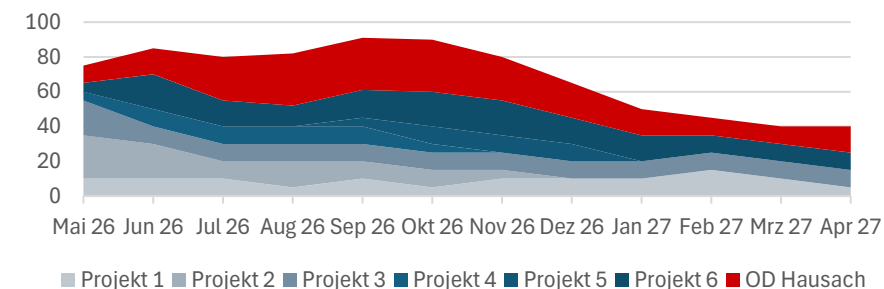
Auslastung Michael Kaiser



Auslastung Franz Huber

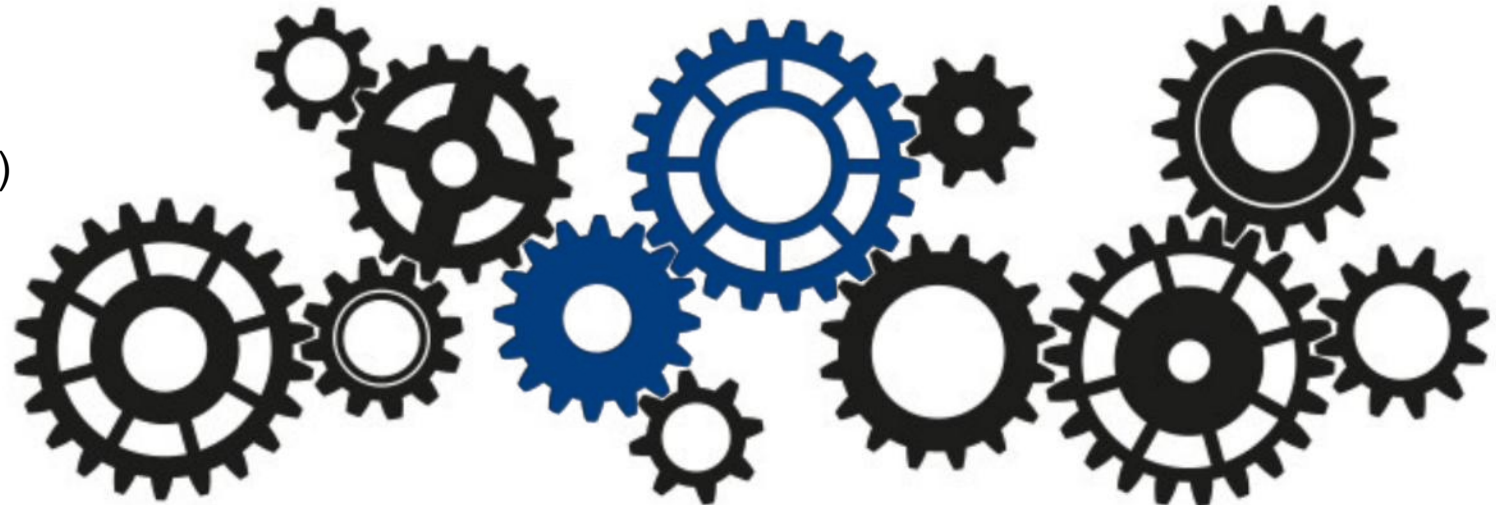


Auslastung Stefan Brunsch



Kommunikation / Schnittstellen

- Schlüsselstelle Kommunikation
- Schnittstellen reduzieren und klarstellen / Frühzeitige Einbindung Bauleitung in die Planungsphase
- Kontinuierliche Aufgaben- und Zeitkontrolle
- Nutzung neuer Techniken, soweit sinnvoll
(Online-Besprechungen / Datenplattform etc.)
- Projektkoordination



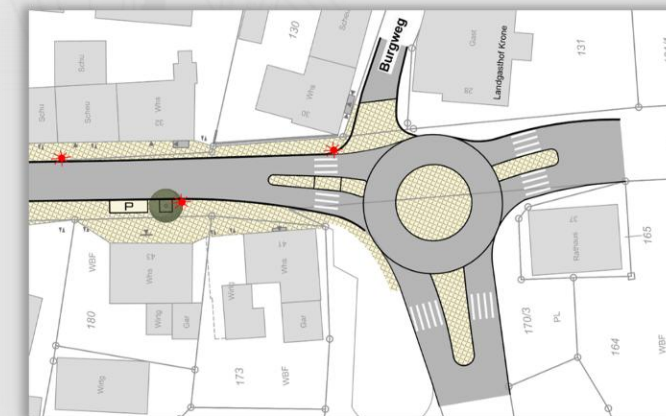
Vergleichbarkeit eines Projektes mit dem zu vergebenden Projekt Gestaltung Ortsdurchfahrt Ortenberg



Gepflasterte Gehwege und Fahrbahnabschnitte



Mini-Kreisel



Vergleichbarkeit eines Projektes mit dem zu vergebenen Projekt Gestaltung Ortsdurchfahrt Ortenberg



Kirchenvorplatz

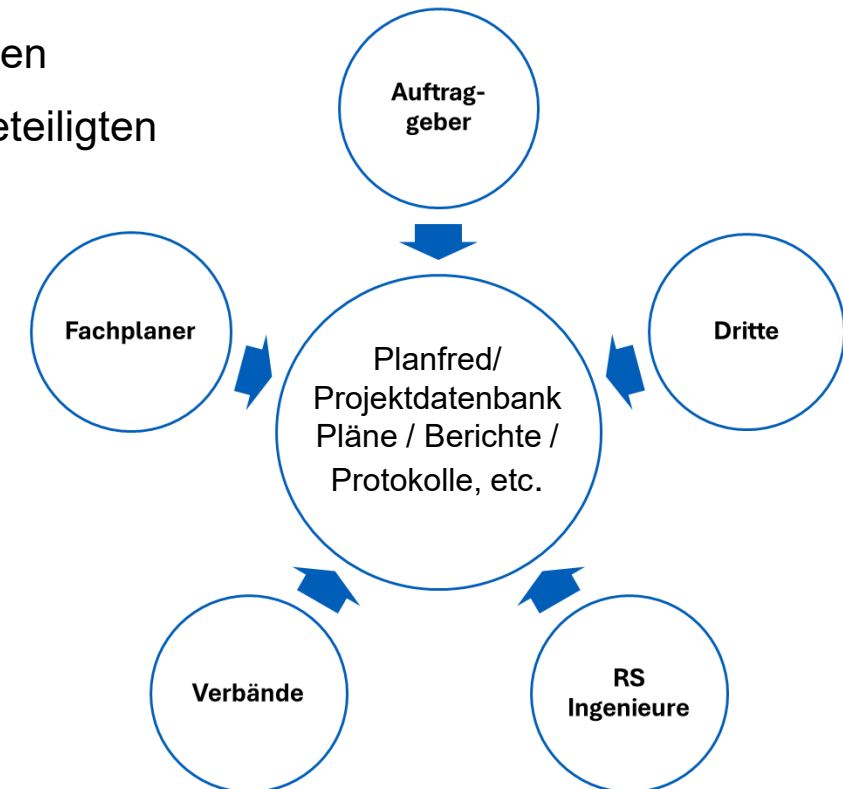


Kriegerdenkmal



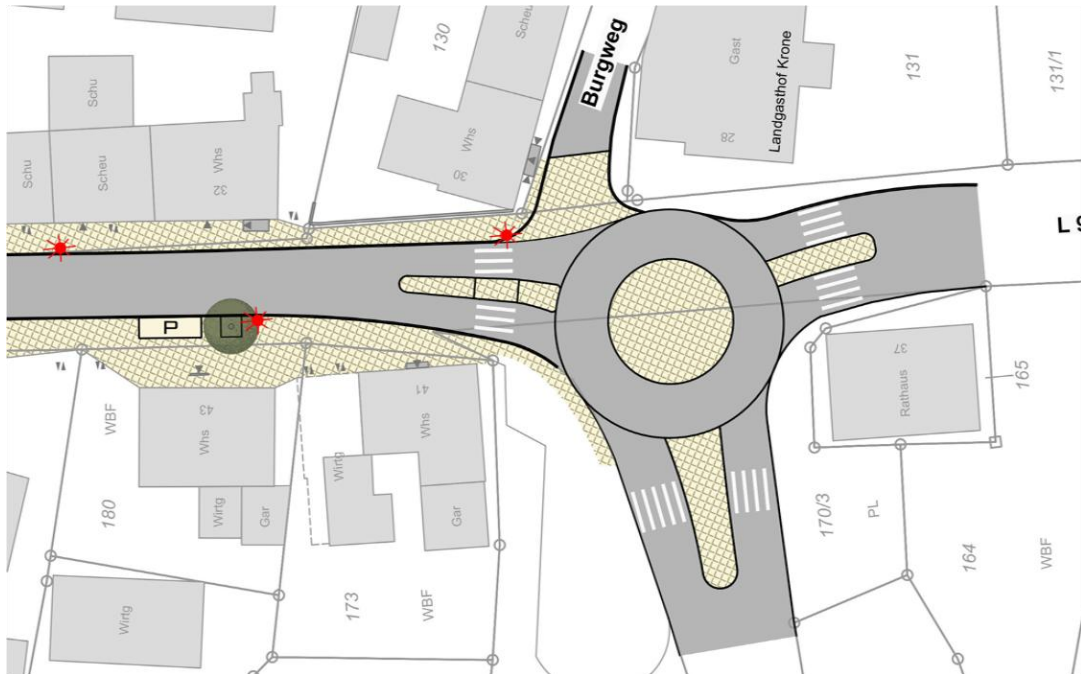
Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung Kommunikation

- Präsenztermine / Webmeetings
 - Jour-Fixe Termine Planungsteam
 - Jour-Fixe Termine mit dem Auftraggeber und ggf. weiteren Projektbeteiligten
- Transparente, vertrauensvolle und effiziente Kommunikation mit allen Projektbeteiligten
- Sichere und zielgerichtete Kommunikation über Projekt-E-Mail-Adresse
- Dokumentation der Korrespondenz zwischen AG und AN und Dritten
- Projektdatenbank / Planfred



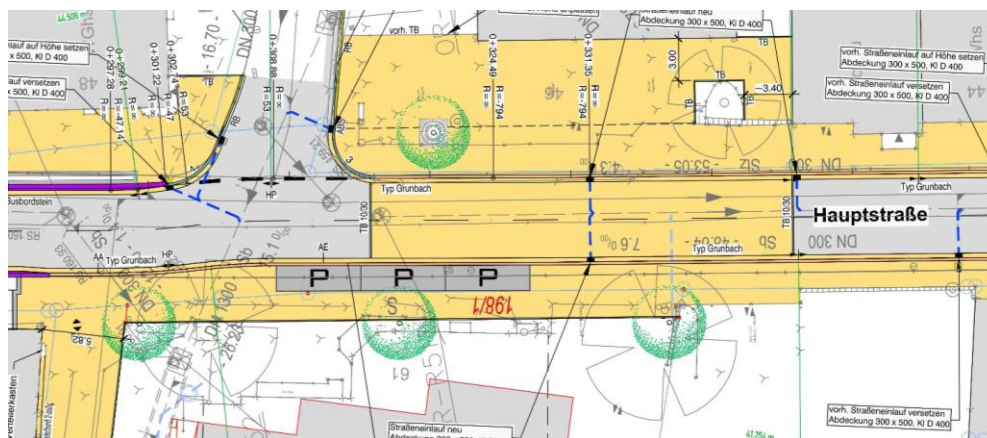
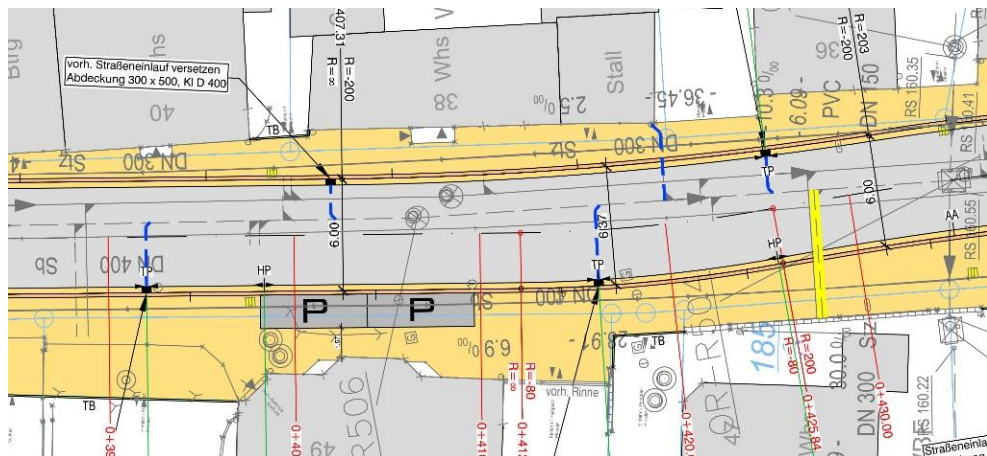
Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung

Minikreisel

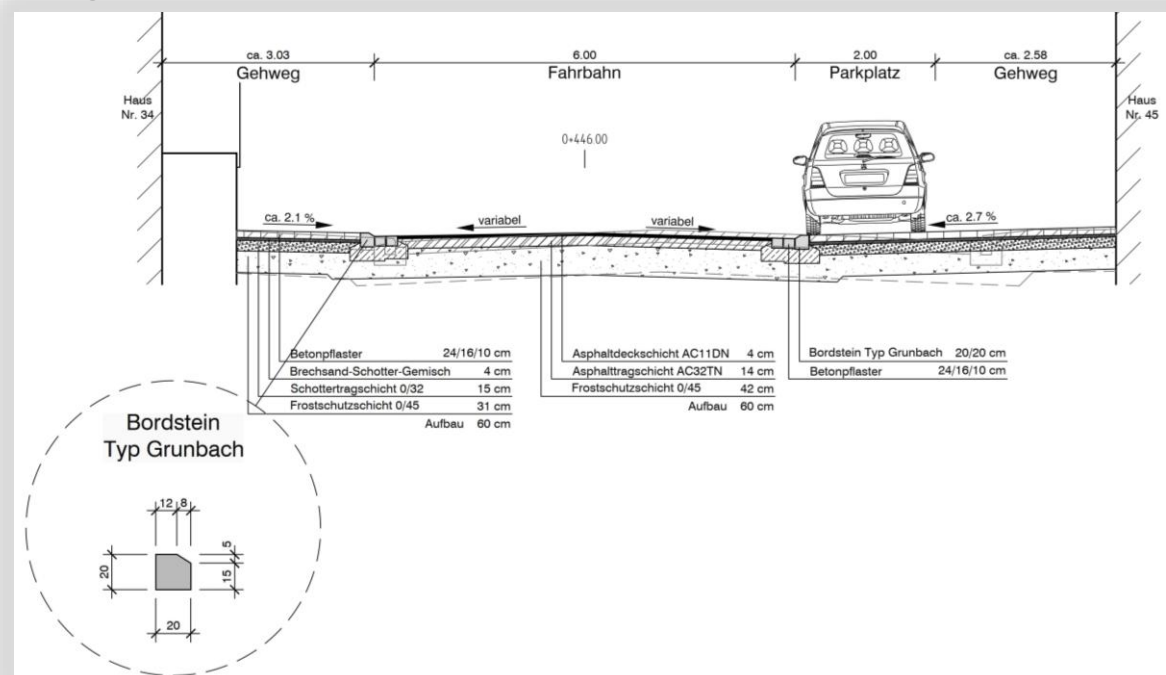


Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung

Lageplanausschnitte



Regelquerschnitt

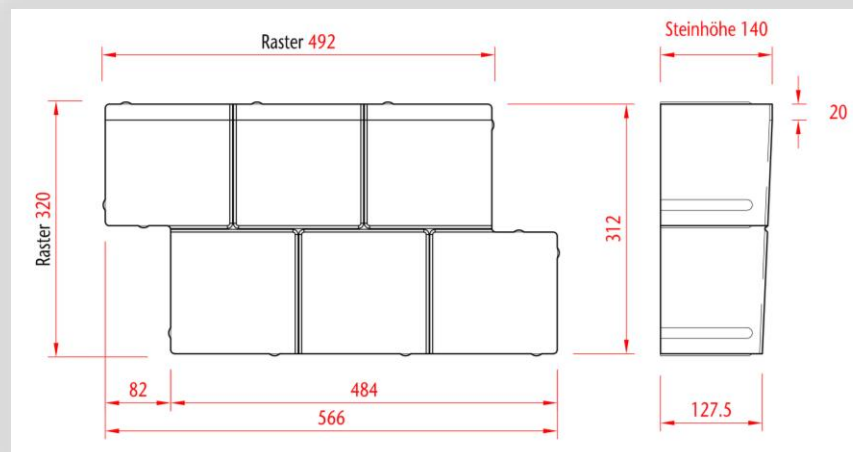


Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung

Beispiele Randausbildung und gepflasterte Fahrbahn



Lösungsvorschlag Rinne



Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung

Beispiel Fahrbahn und Kirchenvorplatz



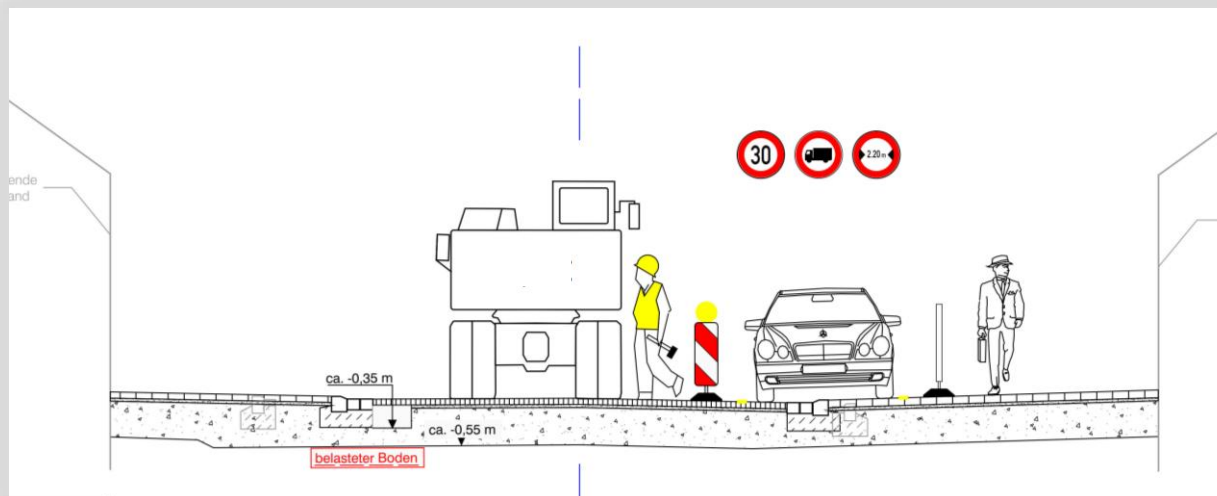
Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung

Beispiel Fahrbahnteiler Bereich Schule



Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung Bestand Infrastruktur

Regelquerschnitt Bauphasen



Herangehensweise, relevante Lösungsansätze, Projektabwicklung Bestand Infrastruktur

Bauphase linker Fahrbahnrand



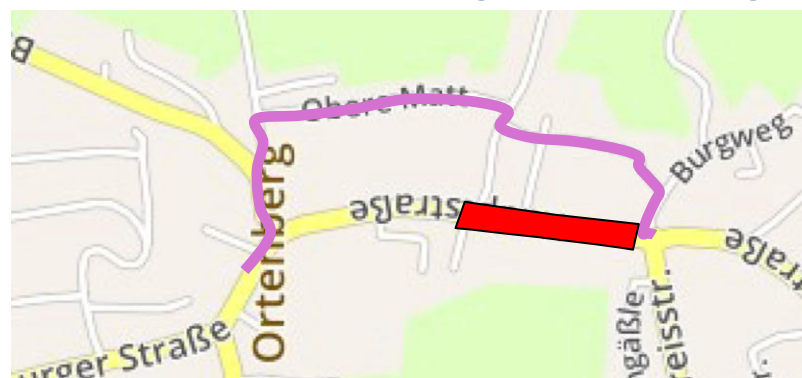
Bauphase rechter Fahrbahnrand



Bauphase Vollsperrung



Innerörtliche Umleitung Vollsperrung



- Innerörtliche Umleitung
- Abschnitt Vollsperrung

Termin- und Kostenverfolgung

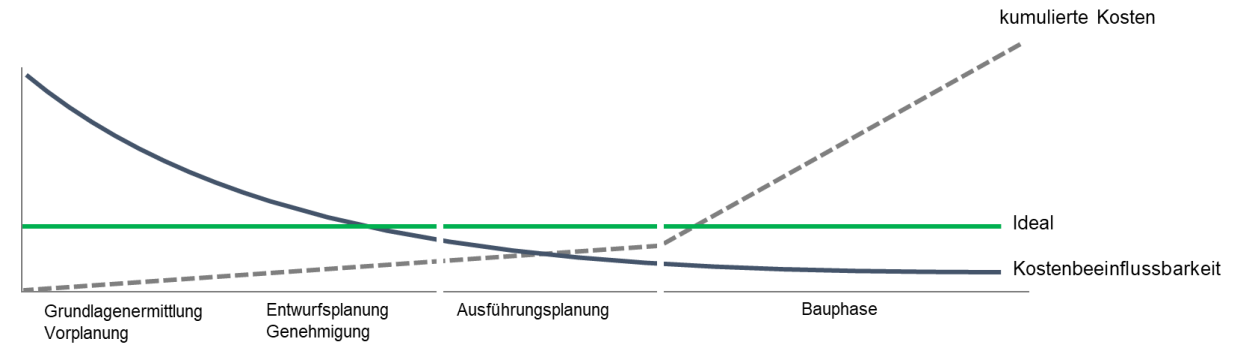
Termin- und Kostenverfolgung

Sicherstellung von Kostenzielen

- Aufstellung nachvollziehbarer Kostenermittlungen
- Dokumentation Massenermittlungen ab Kostenschätzung
- Programmgestützter Soll-Ist-Vergleich
- Vier-Augen-Prinzip
- Nachtragsmanagement

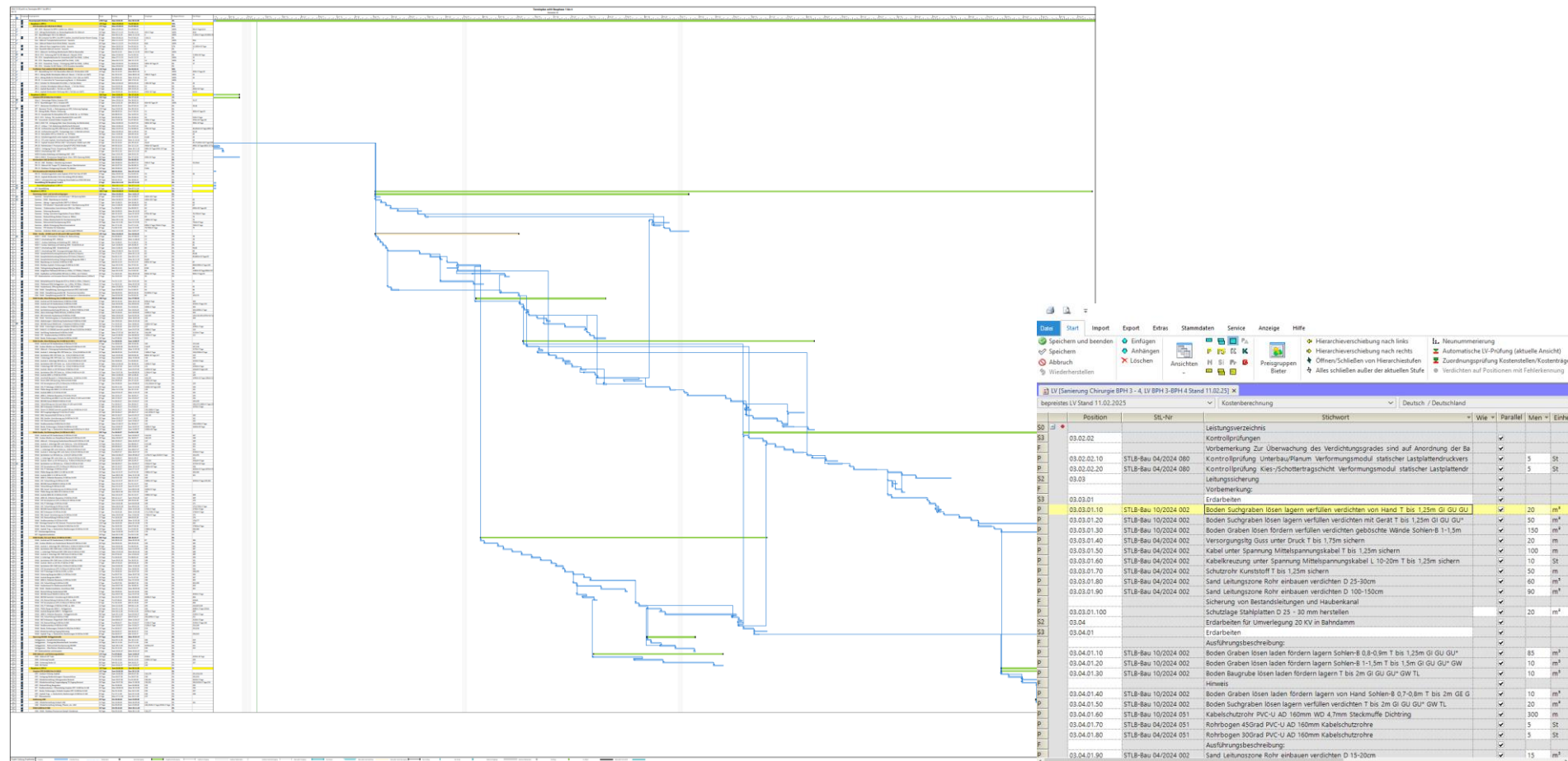
Sicherstellung von Terminzielen

- Terminplanung ab Projektstart mit kontinuierlichem Abgleich
- Bedarfsweise Nachjustieren durch z.B. Kapazitätserhöhung
- Zielgerichtetes Zuarbeiten
- Paralleles Arbeiten, dort wo zweckmäßig



Termin- und Kostenverfolgung

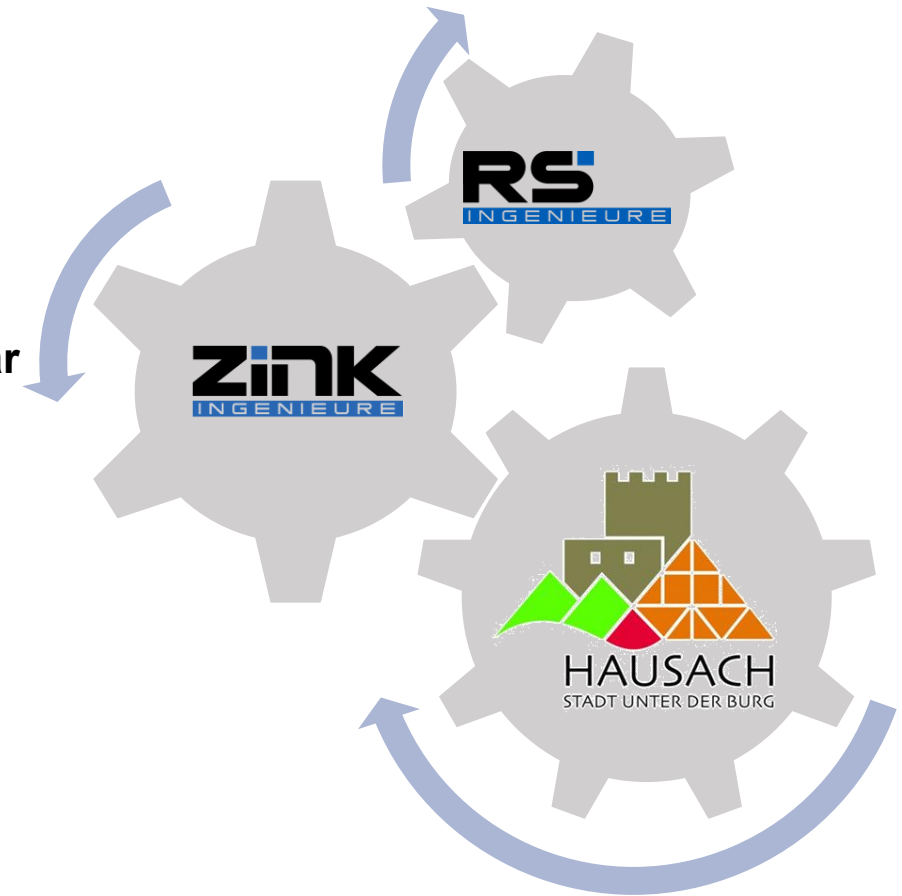
- Rahmenterminplan / Terminplan mit MS-Project
- California X, Modul Pro: Abrechnung, Kostenkontrolle und Projektüberwachung



Zusammenfassung

Wir bieten Ihnen:

- ✓ Ein hoch qualifiziertes, motiviertes und interdisziplinär erfahrenes Team
- ✓ Einen mittelständischen und regional verwurzelten Partner
- ✓ Ganzheitliche und innovative Lösungsansätze
- ✓ Modernste Kommunikationstechnik
- ✓ Zuverlässige Termin- und Kostenkontrolle
- ✓ Verlässlichkeit und Qualität
- ✓ Langjährige Zusammenarbeit mit Ihnen – vertraute Abläufe, vertraute Ansprechpartner



... und das „aus einer Hand“!